

参考基準価格積算内訳【市民会館・総合体育館】

[収入]

(単位 千円)

区 分	収入見込額	備考（内訳等）
市民会館ほか使用料	4,113	市民会館（1,894千円）総合体育館（2,219千円）
公衆電話使用料	3	市民会館（1千円）総合体育館（2千円）
(A) 計	4,116	

[支出]

(単位 千円)

区 分	支出見込額	備考（内訳等）
施設管理費	① 人件費	29,709 ※社会保険料等を含む
	② 通信運搬費	201 ◆電話料
	③ 消耗品費	1,132 ◆施設用消耗品
	④ 修繕費	553 ◆施設修繕
	⑤ 印刷費	57 ◆領収書、申請書 など
	⑥ 燃料費	9,982 ◆灯油、A重油、ガソリン、プロパンガス など
	⑦ 光熱水費	9,059 ◆電気料、上下水道料
	⑧ 使用料及び賃借料	154 ◆NHK放送受信料、モバイルルータ利用料、コピーカウンター料 など
	⑨ 手数料	4,883 【市民会館】 電話設備保守点検、ボイラー煤煙検査、ボイラー空調機器設備保守点検、貯水槽清掃及び水質検査、小荷物専用昇降機保守点検、消防用設備等保守点検及び防火対象物点検、ネズミ昆虫防除調査、部隊吊物設備・音響設備・照明設備保守点検、ピアノ保守点検、地下タンク及び地下埋設配管定期点検、自動ドア保守点検、空気環境測定、エレベーター保守点検、大ホールロードヒーティング用暖房ボイラー及び石油暖房機器保守点検、給湯水水質検査、建築設備点検、特定建築物（建築）調査 など 【総合体育館】 消防用設備点検（総合点検）及び防火対象物点検、遠赤外線放射暖房機保守点検、自動ドア保守点検、建築設備点検、防火設備点検、特定建築物定期報告 など
	⑩ 業務委託料	12,866 ◆館内日常清掃委託、自家用電気工作物保守、除雪委託、機械警備 など
	小計①	68,596 ①～⑩
	⑪ 諸経費	3,431 小計①×5%
	小計②	72,027
	消費税及び地方消費税	7,203 小計②×10%
(B) 計	79,230	
参考基準価格 (B) - (A)	75,114	※ 参考基準価格には消費税が含まれています。