

指定管理者評価シート

【令和5年度分】

1 公の施設

施設名称	桜木集会所
------	-------

2 指定管理者

指定管理者	市営住宅桜木自治会
指定期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日まで

3 施設の利用状況

(単位：人)

利用者数	R3年度	R4年度	R5年度
	180	270	551

4 管理業務の評価

(評価 A：良好である。 B：特に問題ない。 C：改善を要する。)

評価等項目	評価等内容	R3年度	R4年度	R5年度
1	施設の維持管理の状況について			
	(1) 施設の維持管理が適正に行われているか。	B	B	B
	(2) 清掃は、適切に行われているか。	B	B	B
2	事業計画（提案事業を含む）の履行状況について			
	事業内容は、設置目的に合致し、事業が、効率的かつ効果的に行われているか。	B	B	B
3	安全・衛生対策の状況について			
	(1) 事故防止のための対策は適切か（施設・設備等の日常点検、防犯・防火対策、衛生管理等）。	B	B	B
	(2) 緊急時避難体制、緊急連絡体制等、緊急時の体制に問題はないか。	B	B	B
	(3) 事故発生等、万一の場合の対応、体制に問題はないか。	B	B	B

5 指定管理者の収支状況

(単位：千円)

		R3年度	R4年度	R5年度
収入	指定管理料	148	148	148
	利用料金収入	16	28	47
	その他	42	27	27
	計	206	203	222
支出	人件費	0	0	0
	消耗品費	0	0	1
	印刷費	0	0	0
	修繕費	0	0	0
	燃料費	25	21	35
	光熱水費	134	137	155
	通信運搬費	0	0	0
	手数料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	20	18	0
	計	179	176	191
収入－支出		27	27	31

6 総合的な評価

・利用頻度が高いことから、施設の維持管理の徹底が図られ、常に清掃を適切に行っている。 ・市営住宅入居者及び町内会等の地域活動に、効率的かつ効果的に利用されている。 ・安全・衛生対策として、利用者への事故防止啓発（日常点検等）・緊急時避難体制、緊急連絡体制の確立等、事故の未然防止に努めている。
--