

# 指定管理者評価シート

令和3年度分

## 1 公の施設

施設名称	登別市老人憩の家 梅の木の家
------	----------------

## 2 指定管理者

指定管理者	片倉町内会
指定期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日まで

## 3 施設の利用状況

(単位：人)

利用者数	令和元年度	令和2年度	令和3年度
	2,362	221	295

## 4 管理業務の評価

(評価 A：良好である。 B：特に問題ない。 C：改善を要する。)

評価等項目		評価等内容	令和元年度	令和2年度	令和3年度
1	施設の維持管理の状況について	(1) 施設の維持管理が適正に行われているか。	B	B	B
		(2) 清掃は、適切に行われているか。	B	B	B
2	事業計画(提案事業を含む)の履行状況について	事業内容は、設置目的に合致し、事業が、効果的かつ効果的に行われているか。	B	B	B
3	安全・衛生対策の状況について	(1) 事故防止のための対策は適切か(施設・設備等の日常点検、防犯・防火対策、衛生管理等)。	B	B	B
		(2) 緊急時避難体制、緊急連絡体制等、緊急時の体制に問題はないか。	B	B	B
		(3) 事故発生等、万一の場合の対応、体制に問題はないか。	B	B	B

## 5 指定管理者の収支状況

(単位：千円)

		R元年度	R2年度	令和3年度
収入	指定管理料	147	147	148
	利用料金収入	26	5	4
	その他	692	772	905
	計	865	924	1,057
登別市老人憩の家 梅の木の家	人件費	30	30	30
	消耗品費	4	5	6
	印刷費			0
	修繕費	21		0
	燃料費	55	2	2
	光熱水費	110	97	86
	通信運搬費	55	55	55
	手数料			0
	委託料			0
	使用料及び賃借料			0
	その他			42
	計	275	189	221
収入－支出		590	735	836

## 6 総合的な評価

指定管理者として適正な施設管理を行っており、特に問題はない。
--------------------------------