

指定管理者評価シート

令和3年度分

1 公の施設

施設名称	登別市老人憩の家 こぶしの家
------	----------------

2 指定管理者

指定管理者	柏木町内会
指定期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日まで

3 施設の利用状況

(単位：人)

利用者数	令和元年度	令和2年度	令和3年度
	1,505	230	212

4 管理業務の評価

(評価 A：良好である。 B：特に問題ない。 C：改善を要する。)

評価等項目	評価等内容	令和元年度	令和2年度	令和3年度
1 施設の維持管理の状況について	(1) 施設の維持管理が適正に行われているか。	B	B	B
	(2) 清掃は、適切に行われているか。	B	B	B
2 事業計画(提案事業を含む)の履行状況について	事業内容は、設置目的に合致し、事業が、効果的かつ効果的に行われているか。	B	B	B
3 安全・衛生対策の状況について	(1) 事故防止のための対策は適切か(施設・設備等の日常点検、防犯・防火対策、衛生管理等)。	B	B	B
	(2) 緊急時避難体制、緊急連絡体制等、緊急時の体制に問題はないか。	B	B	B
	(3) 事故発生等、万一の場合の対応、体制に問題はないか。	B	B	B

5 指定管理者の収支状況

(単位：千円)

	R元年度	R2年度	令和3年度	
収入	指定管理料	142	144	148
	利用料金収入	12		4
	その他		10	20
	計	154	154	172
登別市老人憩の家 こぶしの家	人件費			0
	消耗品費	7	58	13
	印刷費			0
	修繕費	50	15	28
	燃料費	28	15	18
	光熱水費	57	55	54
	通信運搬費			0
	手数料			4
	委託料			0
	使用料及び賃借料			0
	その他		1	44
	計	142	144	161
	収入－支出	12	10	12

6 総合的な評価

指定管理者として適正な施設管理を行っており、特に問題はない。
