

平成28年第1回登別市農業委員会総会議事録

1 開催日時 平成28年1月27日(水) 14時00分から14時30分

2 開催場所 登別市役所 2階 第1委員会室

3 出席委員(7人)

会長	9番	井野	知弘
会長職務代理者	6番	山下	浩司
委員	2番	吉鷹	敬貴
	3番	逢坂	裕明
	4番	相良	欣一
	5番	三原	一英
	7番	赤樫	治

4 欠席委員(2人)

1番	成田	昭浩
8番	近井	一夫

5 議事日程

第1 議事録署名委員の選任及び会議書記の指名

第2 報告第1号 現況証明願について

第3 報告第2号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出
について

第4 議案第1号 現況証明願について

第5 議案第2号 農業振興地域の整備に関する法律に基づく
農用地区域の除外について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 志水 孝暢

総括主幹 伊東 肇

7 会議の概要

事務局長 　ただ今から、平成28年第1回総会を開会いたします。
　本日の出席委員は、9名中7名でありますので、農業委員会等に関する法律第21条第3項の規定により、総会は成立しております。

　それでは、登別市農業委員会会議規則第3条の規定により、議長は会長が務めることになっておりますので、これより以後の議事の進行は井野会長にお願いいたします。

議長 　これより議事に入ります。
　まず、日程番号第1「議事録署名委員の選任及び会議書記の指名」を行います。
　登別市農業委員会会議規則第9条第1項に規定する議事録署名委員ですが、私から指名させていただくことにご異議ありませんか。

（「異議なし」の声あり。）

議長 　それでは、議事録署名委員は、5番三原委員、6番山下委員にお願いいたします。
　なお、本日の会議書記には、事務局職員の伊東総括主幹を指名いたします。
　以上で、日程番号第1を終わります。

　次に、日程番号第2 報告第1号「現況証明願について」を議題と致します。

　事務局長より説明願います。

事務局長 　報告第1号は現況証明願についてであります。
　議案書の1ページをご覧ください。
　本件は、市街化区域内の土地であり、登別市農業委員会事務専決規程第3条第1号に基づく会長専決事項として現況証明を発給しましたので報告するものであります。
　願出者、所在、地番はお手元に配布しております議案書の1ページに記載のとおりであり、地目は公簿が畑、現況は農地・採草放牧地以外で、面積は187.77㎡であり、願出理由は土地地

目変更登記のためであります。資料は2ページから3ページに添付しておりますのでご参照願います。

議 長 　ただ今、事務局長から報告第1号に関する説明がありましたが、何かご質疑ございませんか。

（「無し」の声あり。）

議 長 　よろしいですか。
それでは、報告第1号について、事務局の報告のとおり認定することに賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

議 長 　全員賛成ですので日程番号第2　報告第1号「現況証明願について」は認定いたしました。

次に、日程第3　報告第2号「農地法第5条第1項第6号の規定による届出について」を議題といたします。

事務局長から説明願います。

事務局長 　報告第2号「農地法第5条第1項第6号の規定による届出について」ご説明いたします。

議案書の4ページをご覧ください。

農地法第5条第1項第6号の規定による届出が平成27年12月24日付けであり、本件は、市街化区域内の農地で、登別市農業委員会事務専決規定第4条第2号の事務局長専決事項であることから、関係書類を審査しましたところ適正に届出されておりましたので報告するものであります。

譲渡人及び譲受人の住所氏名、土地の所在、地番は議案に記載のとおりであります。

地目は公簿が原野、現況は畑であります。

面積は、6,739㎡で、届出理由は議案に記載のとおりであります。

資料は5ページと6ページに添付しておりますので、ご参照願います。

以上です。

議 長 　ただ今、事務局長から、報告第2号に関する事務局長の説明がありました。何かご質疑ございませんか。

（「無し」の声あり。）

議 長 　よろしいですか。
それでは、報告第2号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

議 長 　全員賛成ですので、報告第2号「農地法第5条第1項第6号の規定による届出について」は原案のとおり決定いたしました。

次に、日程第4 議案第1号「現況証明について」を議題といたします。

事務局長から説明願います。

事務局長 　議案第1号「現況証明願について」ご説明いたします。
議案書の7ページをご覧ください。
本件は、市街化調整区域内の土地に係る現況証明願の申請であります。
願出者、土地の所在、地番は議案に記載のとおりであり、地目は公簿が牧場、現況は農地・採草放牧地以外、面積は387.6㎡、願出理由は、土地地目変更登記のためであります。
資料は、8ページと9ページに添付しておりますので、ご参照願います。
以上です。

議 長 　本件につきましては、現況確認のため調査委員会を設置し、現地調査を実施しておりますので、委員長から報告を受けたいと思います。
相良委員長、お願いします。

相良委員長 議案第1号の現況証明願に係る現地調査の結果について、ご報告いたします。

1月18日の午後2時から三原委員、赤樫委員、私 相良の3名と事務局の伊東総括主幹の合計4名で現地調査を実施しましたところ、申請どおり農地・採草放牧地以外と認められましたので、ご報告いたします。

議長 事務局長の説明及び調査委員長の報告がありましたので、ご質疑を受けたいと思います。

何か、ございませんか。

(「無し」の声あり。)

議長 よろしいですか。

それでは、議案第1号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

議長 全員賛成ですので、議案第1号「現況証明願について」は原案のとおり決定いたしました。

次に、日程第5 議案第2号「農業振興地域の整備に関する法律に基づく農用地区域の除外について」を議題といたします。

事務局長から説明願います。

事務局長 議案第2号「農業振興地域の整備に関する法律に基づく農用地区域の除外について」ご説明いたします。

議案書の10ページをご覧ください。

議案書に記載しております当該地域は、農業振興地域の整備に関する法律に基づく農用地区域に指定されております。

今般、願出者より道路用地として使用するため、その一部を除外することについて1月27日に申し出があり、本件に伴う登別農業振興整備計画の一部変更について登別市長より意見を求められておりますので、ご審議をいただくものであります。

以上であります。

議 長 　ただ今、事務局長から議案第2号に関する説明がありましたが、何かご質疑ございませんか。

（「無し」の声あり。）

議 長 　よろしいですか。
それでは、議案第2号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

議 長 　全員賛成ですので、議案第2号「農業振興地域の整備に関する法律に基づく農用地区域の除外について」は、原案のとおり決定いたしました。

　以上で、本日の総会に提案されました付議案件の審議につきましては、すべて終了いたしました。

　事務局から何かありますか。

（事務局より情報提供）

　これもちまして、平成28年第1回農業委員会総会を閉会いたします。