

平成 16 事業年度

財 務 諸 表

登 別 市 土 地 開 発 公 社

登 別 市 土 地 開 発 公 社

損 益 計 算 書

(平成16年4月1日から平成17年3月31日まで)

(単位 円)

1 事 業 収 益		
(1) 公有地取得事業収益	61,334,196	
(2) 土地造成事業収益	<u>16,082,000</u>	<u>77,416,196</u>
2 事 業 原 価		
(1) 公有地取得事業原価	59,547,765	
(2) 土地造成事業原価	<u>15,970,738</u>	<u>75,518,503</u>
事 業 総 利 益		1,897,693
3 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		
(1) 販売費及び一般管理費	<u>10,177,507</u>	<u>10,177,507</u>
事 業 損 失		8,279,814
4 事 業 外 収 益		
(1) 受 取 利 息	3,300	
(2) 賃 貸 料	31,458,816	
(3) 受 取 配 当 金	50	
(4) 雑 収 益	<u>444,111</u>	<u>31,906,277</u>
5 事 業 外 費 用		
(1) 支 払 利 息	<u>18,000,000</u>	<u>18,000,000</u>
経 常 利 益		<u>5,626,463</u>
当 期 純 利 益		<u><u>5,626,463</u></u>

貸借対照表

(平成17年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
1 流 動 資 産		1 流 動 負 債	
(1) 現 金 及 び 預 金	4,623,974	(1) 未 払 費 用	—
(2) 事 業 未 収 金	—	流 動 負 債 合 計	—
(3) 公 有 用 地	2,879,533,000	2 固 定 負 債	
(4) 代 行 用 地	—	(1) 長 期 借 入 金	2,924,000,000
(5) 完 成 土 地	81,289,956	固 定 負 債 合 計	2,924,000,000
(6) 建 物	—	負 債 合 計	2,924,000,000
流 動 資 産 合 計	<u>2,965,446,930</u>		
2 固 定 資 産		資 本 の 部	
(1) 有 形 固 定 資 産	—	1 資 本 金	
ア 工 具 器 具 及 び 備 品	—	(1) 基 本 財 産	46,725,605
減 価 償 却 累 計	—	資 本 金 合 計	46,725,605
イ 土 地	36,725,605	2 準 備 金	
有 形 固 定 資 産 合 計	<u>36,725,605</u>	(1) 前 期 繰 越 準 備 金	35,830,467
(2) 投 資 そ の 他 の 資 産		(2) 当 期 純 利 益	5,626,463
ア 出 資 金	10,000	準 備 金 合 計	41,456,930
イ 長 期 定 期 預 金	10,000,000	資 本 合 計	88,182,535
投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	<u>10,010,000</u>	負 債 資 本 合 計	<u>3,012,182,535</u>
固 定 資 産 合 計	<u>46,735,605</u>		
資 産 合 計	<u>3,012,182,535</u>		

財 産 目 録

(平成17年3月31日現在)

(単位 円)

資 産 の 部			負 債 の 部		
科 目	金 額	備 考	科 目	金 額	備 考
1 流 動 資 産	2,965,446,930		1 流 動 負 債	—	
(1) 現 金 及 び 預 金	4,623,974		(1) 短 期 借 入 金	—	
ア 普 通 預 金	4,623,974	室蘭信用金庫	(2) 未 払 費 用	—	
		4,585,585	2 固 定 負 債	2,924,000,000	
		室蘭商工信用組合	(1) 長 期 借 入 金	2,924,000,000	室蘭信用金庫
		34,357			1,462,000,000
		伊達信用金庫			室蘭商工信用組合
		2,791			230,000,000
		伊達市農業協同組合			伊達信用金庫
		1,241			345,000,000
					伊達市農業協同組合
(2) 未 収 金	—				320,000,000
(3) 公 有 用 地	2,879,533,000	公有用地保有高			北海道銀行
(4) 代 行 用 地	—				167,000,000
(5) 完 成 用 地	81,289,956	工業団地保有高			登別市
(6) 建 物	—				400,000,000
2 固 定 資 産	46,735,605				
(1) 有 形 固 定 資 産	36,725,605				
ア 工 具 器 具					
及 び 備 品	—				
イ 土 地	36,725,605	登別市出資財産 (現物)			
(2) 投 資 其 他 の 資 産	10,010,000				
ア 出 資 金	10,000	室蘭商工信用組合			
イ 長 期 定 期 預 金	10,000,000	室蘭信用金庫			
		5,000,000			
		室蘭商工信用組合			
		5,000,000			
			負 債 合 計	2,924,000,000	
資 産 合 計	3,012,182,535		差 引 正 味 財 産	88,182,535	