

別記様式第11号(第10条関係)


登別市営住宅入居承継承認申請書									
年 月 日									
登別市長 様					申請者氏名 (印)				
次の理由により、この住宅に引き続き居住したいので、申請します。									
住宅等	所在地・団地名		登別市 町 丁目 番地 団地 棟 号						
	現在の入居者氏名			入居年月日					
現入居者の異動の内容								異動事実の発生した日	
								年 月 日	
現同居者	氏 名	続柄	生年月日	備 考	氏 名	続柄	生年月日	備 考	
新入居者氏名					現入居者との続柄				

注1 太枠の部分に記入してください。

- 2 引き続き居住される方全員の所得を証明する書面、入居者が異動した事実を示す書面及び室蘭警察署長の意見聴取に関する同意書その他市長が必要と認める書面を添付してください。

<処理欄>

年間所得総額		控除額の内訳	同居・扶養控除額	円×	人＝
控除額の合計			老人扶養控除額	円×	人＝
認定収入年額			特定扶養親族控除額	円×	人＝
収入月額			障害者控除額	円×	人＝
収入超過基準			特別障害者控除額	円×	人＝
収入階層			I II III IV 裁V 裁VI	老年者控除額	円×
			寡婦(夫)控除額	円×	人＝
			控除額合計		
家賃滞納状況	なし・あり(金額： 円 月数：)				
承認の適否					



(表)

登別市営住宅入居請書

私は、登別市営住宅に入居するに当たり、登別市営住宅条例その他の法令を遵守し、私の責めにより登別市に損害が生じたときは、連帯保証人と連帯して賠償の責めを負います。

年 月 日

入居者 本籍地
現住所
フリガナ
氏名 (印)
年 月 日生

連帯保証人 本籍地
現住所
フリガナ
氏名 (印)
電話番号
(入居者との関係：)
年 月 日生

登別市長 様

注1 太枠の部分に記入してください。

- 2 連帯保証人の所得を証明する書面及び印鑑証明書を添付してください。
- 3 裏面の守っていただく事項等をご確認ください。

<処理欄>

入居年月日	年 月 日	備 考	
敷金納入年月日	年 月 日		



(裏)

<<守っていただく事項等>>

- ・ 市営住宅にはじめに同居した以外の親族の方を同居者としようとするときは、あらかじめ承認が必要となります。
- ・ 入居者は、毎年、市長に前年の収入を申告していただきます。申告を怠ったり、収入の報告を拒否したときは、近傍の同種の住宅の家賃がかかります。
- ・ 月々の家賃は、収入に応じ毎年変わります。この家賃は、当月分をその月の末日までに納めなければなりません。
- ・ 月々の家賃は、災害にあったときや、病気にかかったとき、収入が減ったときなどに、減額、免除又は徴収の猶予をすることができます。この場合は、申請が必要です。
- ・ 市営住宅の修繕にかかる費用は軽微な修繕などを除いて市が行いますが、入居している方の責めにより修繕が必要となった場合は、入居している方の負担になります。
- ・ 市営住宅の使用に当たっては、必要な注意を払い、住宅を正常な状態において維持してください。
- ・ 市営住宅は、転貸してはいけません。また、住居以外の用途に使用したり、模様替や増築をしようとするときは、あらかじめ承認が必要です。
- ・ 市営住宅は、住宅を壊すときや建て替えるときなどに、法令に従って住宅の明渡しを求められることがあります。この場合は、申出があれば他の市営住宅や建て替えた住宅に入居することができます。
- ・ 家賃を3月以上滞納したとき、市営住宅などを故意に壊す行為をしたとき等には、市営住宅を直ちに退去するように請求することがあります。
- ・ 市営住宅では、市長が必要と認めたときや、市営住宅の明渡しをしようとするときに、職員や管理人などが住宅の検査をすることがあります。この場合は、検査にご協力ください。
- ・ このほか、登別市営住宅条例その他の法令を守り、良好な住生活を維持するよう努めてください。
- ・ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員であることが判明した場合であって市営住宅の管理のため特に必要があると認めるときは、勧告を行い、従わない場合には明渡請求をすることができます。